

Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Ишимская, 18 А на 01.01.2024 г.
Текущий ремонт = 1 267,50 м² (площадь жилых помещений) * 2,63 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 40 002,30 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт					Неосвоенные средства(+)/ перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2024 г.
	2023 год			Выполнено работ	Неосвоенные средства(+)/ перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2024 г.	
	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества			
Задолженность населения на 01.01.2024 г.	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6
123 362,21 руб.	35 931,19 руб.	40 002,30 руб.	37 088,18 руб.	7 920,00 руб.	112 656,42 руб.	-31 717,05 руб.

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2023 г						
Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.		
Январь	Смена фасонных частей (сгонов, муфт, контргаяк, резьб) на стояке системы отопления	комплект	1	1 197,33		
Март	Смена участков магистрального трубопровода системы горячего водоснабжения в тех. подвале	м	1,5	3 953,64		
Апрель	Смена участков стояков системы горячего водоснабжения в кв. № 8	м	3,0	6 005,03		
Май	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	3	1 371,26		
Октябрь	Ремонт подъезда № 1	шт	1	90 000,00		
Ноябрь	Смена участка магистрального трубопровода системы отопления	м	2,5	7 129,16		
Декабрь	Услуги спец. техники (гидродинамической машины) при проведении работ по прочистке (промывке) выгуса канализации	услуга	1	3 000,00		
Итого:				112 656,42		

Директор ООО «КТиИС»

/ И.А. Баранов